

registratienr. 15INT00299

casenr. BBV15.0010

De raad van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;

gezien het voorstel van het college van 20 januari 2015;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen is bepaald in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en dat betrokken instanties over het voorontwerpbestemmingsplan hebben geadviseerd;

en mede gelet op het feit dat bij de totstandkoming van dit bestemmingsplan inspraak is verleend,

**overwegende:**

dat op 25 september 2014 is ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan "Lint Oude Leede 2";

dat het ontwerpbestemmingsplan "Lint Oude Leede 2" met ingang van 9 oktober 2014, gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat de terinzagelegging bekend is gemaakt in het weekblad Telstar/Eendracht en in de Staatscourant van 8 oktober 2014;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze binnen de wettelijke termijn door of namens 23 (rechts)personen gebruik is gemaakt;

dat voorts buiten de wettelijke termijn één zienswijze gedeeltelijk is ingetrokken;

dat de personen, die een ontvankelijke zienswijze hebben ingediend, in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze toe te lichten ten overstaan van de Hoorcommissie Ruimtelijke plannen op 4 december 2014;

dat de ingekomen zienswijzen zijn samengvat en voorzien van een gemeentelijke reactie in de "Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Lint Oude Leede 2 (incl. Staat van wijzigingen)";

dat mede op basis van de ingediende zienswijzen een aantal (ambtshalve) wijzigingen in het bestemmingsplan noodzakelijk is gebleken en deze wijzigingen zijn verwoord in de bij dit besluit behorende Staat van wijzigingen, als onderdeel van de voornoemde nota;

dat de gemeenteraad op 25 september 2014 heeft ingestemd met het niet opstellen en in procedure brengen van een ontwerpexploitatieplan;

**besluit:**

1. de Nota van beantwoording zienswijze Ontwerpbestemmingsplan "Lint Oude Leede 2" inclusief de Staat van wijzigingen, vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Lint Oude Leede 2" overeenkomstig het ontwerp, zoals dat met ingang van 9 oktober 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen met inachtneming van de wijzigingen daarop, zoals verwoord in de Staat van wijzigingen, gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan "Lint Oude Leede 2" geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het raadsbesluit na vaststelling onverwijld langs elektronische weg toe te zenden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en de Inspecteur op grond van artikel 3.8, lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro);
5. de juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend te maken middels publicatie in de (digitale) Nederlandse Staatscourant en voorts op gebruikelijke wijze en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder dit besluit, gedurende zes weken ter inzage te leggen;
6. de indieners van de zienswijzen schriftelijk op de hoogte te stellen van de besluitvorming omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan;